



QUI FAIT QUOI ?

TABLEAU DES RESPONSABILITÉS DE CHACUN DES INTERVENANTS

LINÉAIRE

ÉCOCONSTRUCTION • DESIGN
CHARPENTE DE BOIS MASSIF

RESPONSABILITÉS	LINÉAIRE	CLIENT	ENTREPRENEUR	À FAIRE PAR LE CLIENT
DATE PRÉVUE DE LA MISE EN CHANTIER		x	x	Contacteur l'entrepreneur pour connaître ses disponibilités.
AUTO-CONSTRUCTION, TÂCHES PARTAGÉES OU CLÉ EN MAIN		x		Envoyer les plans et devis à l'entrepreneur pour obtenir une estimation.
ESQUISSES DU PROJET POUR LA CONCEPTION		x		Fournir à Linéaire.
BUDGET PRÉVU POUR LE PROJET		x		Estimer le projet sans les taxes, le terrain, le puit et installation septique.
PLAN PROJET D'IMPLANTATION (arpenteur) PLAN D'INSTALLATION SEPTIQUE (ingénieur)		x		Contacteur l'arpenteur et l'ingénieur (estimer 3 à 6 mois).
TYPE DE PLANS REQUIS: - PLAN POUR PERMIS - PLAN POUR CONSTRUCTION - PLAN D'INGÉNIERIE (si nécessaire)		x		Contacteur Linéaire pour la réalisation des plans.
BESOINS SPÉCIFIQUES. Ex. : solaire-passif, infiltrométrie, sismicité, etc.		x		À discuter avec Linéaire.
DEMANDE DE PERMIS: Construction, puit et installation septique		x		Envoyer les plans à votre municipalité (estimer 3 à 6 mois).
CONNEXION HYDROÉLECTRICITÉ ET TÉLÉPHONE		x		(estimer 3 à 6 mois).
COMMANDE DES ÉCO-MATÉRIAUX (Excepté la laine de chanvre et l'Éco-4, qui doivent être commandé par le client)	x			
AUTRES MATÉRIAUX ET ÉCO-MATÉRIAUX NON-FOURNIS PAR LINÉAIRE: Portes et fenêtres, laine de chanvre, Éco-4, mobilier intégré, etc.		x		
DEMANDE DE FINANCEMENT		x		Prévoir des plans et soumissions pour l'institution financière.
ESQUISSE 3D ET SOUMISSION BUDGÉTAIRE	x			Envoyer vos informations sur la page DEVIS du site internet (lineaire-design.com). Remplir la fiche de début de projet interactive.
CHOIX DE FINITION, CHARPENTE ET MATÉRIAUX	x			
PLANS ET DEVIS PAR L'ÉQUIPE DE CONCEPTION DE LINÉAIRE	x	x		
SOUMISSION FINALE & CONTRAT DE VENTE	x			
FABRICATION DE LA CHARPENTE ET COMMANDE DES ÉCOMATÉRIAUX	x			Prévoir 10 à 16 semaines pour la livraison au chantier selon le calendrier de production.
EXCAVATION, FONDATION ET SYSTÈME DE PLANCHER			x	
LIVRAISON CHARPENTE ET ÉCOMATÉRIAUX (coordination avec transporteur et entrepreneur)	x		x	
MONTAGE CHARPENTE	x		x	
LOCATION ÉQUIPEMENT MONTAGE (GRUE, MANUTENTION...)			x	
CONSTRUCTION GÉNÉRALE ET INSTALLATION DES MATÉRIAUX			x	
PLOMBERIE, ÉLECTRICITÉ, VENTILATION, CHAUFFAGE, INSTALLATION SEPTIQUE ET AUTRES SYSTÈMES MÉCANIQUES			x	
FINALISER CONSTRUCTION		x	x	